

Általános szerződési feltételek

Bevezető rendelkezések:

1. A jelen Általános Szerződési Feltételek (ÁSZF) a Balatoninyaralok.com és a Hirdető között online hirdetési szolgáltatások tárgyában létrejött szerződés feltételeit szabályozza. Az ÁSZF a szerződés részét képezi.
2. A jelen ÁSZF alapján a Balatoninyaralok.com biztosítja, hogy a Hirdető által üzemeltetett szálláshely megjelenjen és foglalható legyen a Balatoninyaralok.com internetes szállásfoglalási rendszerében. A Balatoninyaralok.com biztosítja, hogy a rendszerébe beérkező szállásfoglalások és ajánlatkérések a Hirdető részére továbbításra kerüljenek. A Hirdető saját maga adja meg és tölti fel a Balatoninyaralok.com rendszerébe a szálláshelyére vonatkozó információkat, adatokat és fotókat.

Általános Rendelkezések:

3. A Hirdető az ÁSZF-ben és a Balatoninyaralok.com médiaajánlatában megjelölt szolgáltatásokat rendelheti meg a <https://www.balatoninyaralok.com/megrendeles.php> oldalon rögzített díjakon.
4. A Balatoninyaralok.com a Hirdető részére alapszolgáltatásként a Rendszer használatát biztosítja, beleértve a használathoz szükséges Adminisztrációs Felület biztosítását is. A Rendszerben a szálláshelyre vonatkozó információk (Ajánlat) jelennek meg, és biztosítja a szálláshely foglalhatóságát.
5. Az alapszolgáltatásokon kívüli további szolgáltatások nyújtásához a Hirdető külön megrendelése szükséges, amely szolgáltatások külön díj mellett vehetők igénybe (egyéb szolgáltatások).

Regisztráció, a Szerződés létrejötte:

6. A Szolgáltatás igénybevétele regisztrációhoz kötött. A Hirdetőnek a Balatoninyaralok.com által megkért adatok (szálláshely neve, címe, típusa, kategóriája, e-mail cím, kapcsolattartó neve, telefonszáma,) megadása mellett be kell regisztrálnia a Weboldalra. Az adatok megadásával egy időben el kell fogadnia a jelen ÁSZF-et.
7. A Balatoninyaralok.com a Hirdető regisztrációját e-mail útján visszaigazolja. Hirdetőnek a Balatoninyaralok.com visszaigazolását követően meg kell adnia a számlázáshoz szükséges további adatokat (számlázási név, számlázási cím, adószám, számlázási e-mail cím, postázási cím)

A Balatoninyaralok.com jogai és kötelezettségei.

8. A Hirdető feljogosítja a Balatoninyaralok.com-ot, hogy foglalásnövelési célból, a saját döntése szerint a Hirdető által az Adminisztrációs Felületen feltöltött szálláshelyet (ide értve bármely fotót, illusztrációt, adatot és információt, jogi oltalom alatt álló, vagy ilyen oltalom alá helyezhető megjelöléseket, ábrákat, fotókat, képanyagokat is) az általa meghatározott részben, az általa meghatározott módon és tartamban a nyilvánossághoz közvetítse, népszerűsítse, reklámozza online felületeken.
9. A Balatoninyaralok.com kizárólag a hirdetési felület fenntartásával és üzemeltetésével foglalkozik, közvetítő tevékenységet nem folytat. A szállásfoglalás és árajánlat kérés lebonyolítása a Hirdető és Vendég között zajlik.
10. A Hirdető köteles rendszeresen belépni, leveleire minden esetben válaszolni a mindenkori etikettnek megfelelően. Ennek elmulasztása esetén hirdetése(i) megjelenését és foglalások érkezését (180 nap be nem lépés után) a Balatoninyaralok.com jogosult felfüggeszteni.

A Szálláshely jogai és kötelezettségei

11. A Hirdető köteles rendszeresen belépni, leveleit minden esetben elolvasni és válaszolni a mindenkori etikettnek megfelelően. Ennek elmulasztása esetén minden olvasatlan levél 100 büntető pontot von le (ami a megjelenési rangsort rontja) illetve 3 nap hirdetése(i) megjelenésének felfüggesztését vonja maga után. A Hirdető köteles a postaládáját karban tartani, a már nem aktuális leveleket törölni.
12. A Hirdető elfogadja és tudomásul veszi, hogy a Szolgáltatás nyújtásához az ÁSZF-ben alább felsorolt kötelezettségeinek eleget tesz. A hirdető vállalja, hogy folyamatosan figyelemmel kíséri a Balatoninyaralok.com tájékoztatásait.
13. A Hirdető a Balatoninyaralok.com rendszerével összefüggésben Valós idejű foglalási rendszert vezet. A Hirdetőnek a Rendszerben a szabad, és a foglalt kapacitásokat aktualizáltan kell vezetnie. A Hirdető vállalja, hogy az Adminisztrációs Felület segítségével a szálláshelyére vonatkozó információkat és adatokat naprakészen tartja, aktuálisan frissíti.
14. A Hirdető az információ és adatszolgáltatási kötelezettség során tényleges és valós adatok megadására köteles. A Hirdető kijelenti, hogy az Adminisztrációs Felületen a szálláshelyére vonatkozó fotók, adatok, információk, a szálláshelyre vonatkozó kategorizálás valósak és azok feltöltésére jogosult. Az árakat a Hirdető bruttó módon köteles megadni (nettó + Áfa). A Hirdető vállalja továbbá, hogy a szálláshelyre és a szolgáltatására vonatkozó minden releváns információt megad (az adatok és információk teljessége). Az Adminisztrációs Felület használata a Szerződés hatályára korlátozott.
15. A Balatoninyaralok.com-nak joga van a Hirdető által megadott, de a valóságtól eltérő hibás, vagy téves adatokat javítani. Amennyiben a Hirdető adatszolgáltatása rendszeresen valótlan vagy hibás, az a kötelezettségek lényeges megsértésének minősül és szerződés felmondási okot képez.

16. A Hirdetőnek Tilos linket, weboldal címet elhelyezni a hirdetés címében leírásában vagy egyéb olyan helyen ahol nem engedélyezett.
17. A Hirdetőnek tilos bármilyen olyan rendszer vagy megoldás használata, amely a Szolgáltatás, a Balatoninyaralok.com Platform, illetve az Adminisztrációs Felület üzemeltetéséhez használt szerverek leállítását célozza, azt lehetővé teszi, vagy amely egyébként veszélyeztetik a Balatoninyaralok.com Platform rendeltetésszerű működtetését.
18. A Hirdető az Adminisztrációs Felületet csak maga használhatja, illetéktelen harmadik személyek ahhoz hozzáférést nem biztosíthat. A jelszó titkosságának megőrzéséről a Hirdető köteles gondoskodni. A mindezek megsértésével okozott kárért a Hirdető felelős.
19. A Hirdető köteles a jelen ÁSZF rendelkezéseit tiszteletben tartani, annak megfelelően eljárni. A Hirdető kijelenti, hogy tájékozott a Balatoninyaralok.com Felhasználási Feltételei és Adatkezelési Tájékoztatója tekintetében. Az itt hivatkozott dokumentumok elérhetőek a www.balatoninyaralok.com oldal láblécén keresztül.

Díjak, fizetési feltételek

20. A szolgáltatás díja a Balatoninyaralok.com számláján való jóváírás napján minősül megfizetettnek. A Számlázás módja: kézzel írott számla. A Hirdető a számlát az általa megadott számlázási címen fogadja megkapni postai úton, illetve scennelt változatát letöltheti a felhasználó menüben.
21. A Hirdető által törölt hirdetésen lévő Szolgáltatási díjat nem áll módunkban megtéríteni a Hirdetőnek. A szolgáltatás nem vihető át másik hirdetésre. A Hirdető tudomásul veszi, hogy a törölt hirdetésen lévő Szolgáltatási díj elvész.

Adat-, és titokvédelem, személyiségi jogok védelme

22. Az ÁSZF-ben foglalt kivételekkel, továbbá a Vendégek és/vagy Felhasználók számára hozzáférhetővé tett nyilvános adatok kivételével a felek üzleti titokként kezelnek minden az ÁSZF szerinti jogviszony révén tudomásukra jutott és az ÁSZF szerinti tevékenységükből származó tény, információt, adatot. Az üzleti titkok jogosulatlan harmadik személy részére történő hozzáférhetővé tétele üzleti titoksértésnek minősül. Ezen rendelkezések hatálya kiterjed a felekkel munkaviszonyban, vagy más, munkavégzésre irányuló jogviszonyban álló személyeire is.
23. A Hirdető és Balatoninyaralok.com kötelezik magukat, hogy a közöttük fennálló jogviszony feltételeit nem hozzák nyilvánosságra a jogviszony fennállása alatt és azt követően sem. A Felek a Szerződésük révén tudomásukra jutott, a másik félre és üzleti partnereire vonatkozó valamennyi adatot, tény és információt üzleti titokként kötelesek megőrizni a Szerződés hatálya alatt és annak megszűnését követően is időbeli korlátozás nélkül. Ennek értelmében, jogosulatlanul egyik Fél sem használhatja Fel a másik üzleti titkát, azt harmadik személlyel nem közölheti és nyilvánosságra sem hozhatja (kivéve, ha erre jogszabály vagy hatóság kötelezi, vagy ha erre a másik Fél írásban előzetesen hozzájárulását adta), valamint köteles minden ésszerűen elvárható intézkedést megtenni az üzleti titok harmadik személyekkel szembeni védelmére.

24. Nem minősül üzleti titoksértésnek a Balatoninyaralok.com azon cselekménye, amelyeket a Balatoninyaralok.com az ÁSZF és az ÁSZF-ben hivatkozott dokumentumok és szabályzatok alapján végez.
25. A Balatoninyaralok.com a tőle elvárható gondossággal biztosítja, hogy illetéktelen harmadik személy a Hirdető által feltöltött nyilvános adatok tartalmát módosítani ne tudja.
26. A Balatoninyaralok.com jogosult a Hirdető által az ÁSZF szerint a felek között létrejött jogviszonnyal, továbbá a szolgáltatással összefüggésben megadott adatainak, fotóinak és információinak a tárolására, kezelésére, a szolgáltatásai működtetése érdekében való használatára (pl.: számlázás, kapcsolattartás, azonosítás) az elektronikus kereskedelmi szolgáltatások, valamint az információs társadalommal összefüggő szolgáltatások egyes kérdéseiről szóló 2001. évi CVIII. törvény 13/A.§ rendelkezései és a Szálláshely ÁSZF útján megadott hozzájárulása alapján. A Hirdető a Balatoninyaralok.com hivatkozottak szerinti adatkezeléséhez és felhasználásához kifejezetten hozzájárul és arra feljogosítja a Balatoninyaralok.com-ot, tekintettel arra is, hogy az ÁSZF keretei között ezen cselekmények megtétele a szolgáltatás nyújtásához szükséges. A Szálláshelynek a regisztrációs oldalon megkért adatokat kell megadnia. A szerződés létrehozása és végrehajtása során a Balatoninyaralok.com a Hirdető következő adatait kezeli: szálláshely neve, típusa, kategóriája, címe, email cím, számlázási név, számlázási cím, számlázási email cím, adószám, postázási cím, kapcsolattartó neve és telefonszáma, a Hirdető által feltöltött nyilvános adatok, számlázási információk. A Szálláshely meghatározott adatokat a Weboldalon elérhető adminisztrációs felületen módosíthat. A szerződés megszűnése esetén a Balatoninyaralok.com az utolsó teljesítési időszak elteltével törli a Szálláshely adatait az adózási előírásokhoz kapcsolódó, illetve a számfejtéshez szükséges számviteli törvény által előírt adatok kivételével, amely adatokat a számviteli kötelezettségek teljesítése érdekében a 2000. évi C. törvény 169.§-a alapján 8 évig, illetve az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvényben meghatározott elévülési ideig kezeli. Ezen adatok kezelésére a Balatoninyaralok.com a fentiek szerint jogosult.

Felelősség

27. A Balatoninyaralok.com a Szolgáltatásra eredménykötelezettséget nem vállal. A Balatoninyaralok.com-ot nem terheli felelősség abban a tekintetben, hogy a Szolgáltatása segítségével létrejönnek-e foglalások, vagy azok milyen számban jönnek létre. Az ilyen eredmény elmaradásával összefüggésben a Hirdető semmilyen jogcímen nem támaszthat igényt a Balatoninyaralok.com-al szemben, így biztatási kár és elmaradt haszon tekintetében sem. Mindennek értelmében amennyiben a Hirdető által feltöltött szálláshely vonatkozásában nem érkezik, vagy megítélése szerint nem megfelelő számú szállásfoglalás érkezik, az nem esik a Balatoninyaralok.com terhére. A Balatoninyaralok.com nem vállal felelősséget, illetve kötelezettséget a szálláshely megjelenítéséért, illetve annak elmaradásáért, amennyiben a Hirdető hiányosan tölti fel, illetve adja meg a szálláshelyével kapcsolatos adatokat, információkat, vagy a megjelenítés az ÁSZF szabályaiba ütközik.
28. A Balatoninyaralok.com nem felel a Vendég által a Hirdetőnek, vagy más harmadik személynek okozott károkért, így különösen a szálláshely tényleges igénybevételének elmaradásáért, továbbá az igénybevétel feltételeinek megsértéséért.

29. A Balatoninyaralok nem felel a Felhasználó és/vagy a Vendég, vagy más harmadik személynek a Hirdetővel szemben érvényesíteni kívánt igényéért. A Hirdető felelős az adott szálláshely tényleges tulajdonságaiért, az általa feltöltött adatok helyességéért és teljességéért, ténylegességéért, az adatok hiányosságáért, vagy fogyatékoságáért, továbbá a helyes adatoktól való utóbbi eltérésekért.
30. A Hirdető a Balatoninyaralok.com szolgáltatásával összefüggő esetleges kifogásait és/vagy észrevételeit elektronikusan a Balatoninyaralok.com által megadott elérhetőségen közölheti.

A szerződés módosítása, megszűnése

31. Eltérő külön megállapodás hiányában az Felek közötti szerződés - határozatlan időre jön létre, és a Szerződés legrövidebb időtartama 1 munkanap lehet
32. Abban az esetben, ha a Balatoninyaralok.com módosítja a díjszabását és azt a Hirdető nem fogadja el, úgy a Hirdető rendes felmondás útján felmondhatja a Hirdető és a Balatoninyaralok.com közötti Szerződést.
33. Abban az esetben, ha a tájékoztatásban foglalt, a módosított díjszabás hatálybalépésének napját megelőző napig a Szálláshely nem mondja fel a Szerződést, az a módosított díjszabás elfogadásának minősül.
34. A Szerződés bármely okból való megszűnést követően a felek haladéktalanul kötelesek egymással elszámolni.
35. A balatoninyaralok.com nem vállal felelősséget a feltöltött képekért. Azokat bárki letöltheti.

Szerzői jogok

36. A Balatoninyaralok.com internetes szállásfoglalási rendszerében megjelenített tartalom (ideértve többek közt valamennyi, a szolgáltatás keretében elérhető grafikát és egyéb anyagokat, a honlap felületének elrendezését, szerkesztését, a használt szoftveres és egyéb megoldásokat, ötletet, megvalósítást) a Balatoninyaralok.com szellemi alkotása; kivételt képeznek ez alól a Weboldalon feltüntetett, a Balatoninyaralok.com-tól eltérő személyek védjegyei, továbbá a Hirdető által feltöltött tartalmak.
37. Ha a hirdető 400 napos inaktivitás és többszöri felszólítás után se jelentkezik be, úgy a Balatoninyaralok.com a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja, hirdetését törölheti a rendszeréből.

A Balatoninyaralok.com adatai

Balatoninyaralok.com
Székhely: 8692. Szőlősgyőrök Táncsics Mihály utca 5.
Postacím: 8692. Szőlősgyőrök Táncsics Mihály utca 5.

Partner kezelési e-mail cím: info@balatoninyaralok.com

Web: <https://www.balatoninyaralok.com>

Adószám: 68827290-1-34

Bankszámlaszám: 11773432-01311736